

次のとおり一般競争入札に付すこととしたので、学校法人東京医科大学調達規程第 32 条によって公告する。

2026 年 1 月 28 日

I. 調達内容

1 業務名

環境整備業務（清掃、ベッドメイクほか）

2 業務の仕様等

共通仕様書、要求水準書及び本業務の標準（個別業務）仕様書による。

3 履行期間

2026 年 4 月 1 日から 2029 年 3 月 31 日まで（3 年間）

4 履行場所

東京都八王子市館町 1163 番地

東京医科大学八王子医療センター敷地内施設

5 入札方法

学校法人東京医科大学調達規程第 32 条による一般競争入札の方式とし、単年度の契約金額（内訳書及び 3 年契約を加味）にて第一交渉権者として選定する。また本学が発注する本委託業務以外の委託業務と第一交渉権者が重複することは妨げない。

6 入札書の記載方法等

交渉権決定に当たっては、入札参加心得を確認し、かつ入札書に記載された金額に当該金額の 10 パーセントに相当する額を加算した金額（10 パーセントを加算した結果 1 円未満の端数が生じた場合は、その端数金額を切り捨てるものとする。）をもって入札価格とするので、入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、契約しようとする希望金額の 110 分の 100 に相当する金額を入札書に記載すること。

II. 入札参加資格

1 業務を実施する企業及び責任者等の要件

- (1) 東京医科大学八王子医療センターにおける受託業務をするにあたっては、病院職員の一員としての自覚をもち、当院の定める理念と基本方針および安全管理指針を十分理解し、その方針に沿うよう業務を遂行すること。また第三者として本学の立場に立って常に効率化や適正化を踏まえ業務を遂行し、新たな提案のできる者。
- (2) 受注者は全省庁統一資格の一般競争の入札参加資格において、「役務の提供等」で「A」もしくは「B」の等級に格付けされ、関東甲信越地区の参加資格を有するものであること。
- (3) 業務を実施する企業は、当該業務範囲に含まれる各々の業務等に関して、概ね 500 床以上の総合病院の委託業務を連続して 3 年受託している実績があること。
- (4) 業務統括責任者は、概ね 500 床以上の病院委託業務の管理監督者相当の実務経験を 3 年以上有する者。あるいは病院と協議の上で管理能力が認められる者を配置すること。
- (5) 地方自治法施行令(昭和 22 年政令第 16 号)第 167 条の 4 の規定に該当しない者であること。
- (6) 入札の参加を希望する委託業務において、必要とする資格を有する社員が在籍していること。
- (7) その他関係法令、規則等に違反していない者であること。

2 グループで入札に参加しようとする場合の要件

グループで入札に参加しようとする場合は、1 (1)、(2)、(3)、(5)、(7) の要件は構成員全者が、1 (4) の要件はグループ構成員代表が、1 (6) の要件はグループ内で満たした上で、次の事項に留意すること。

1) グループで入札に参加しようとする者は、グループ構成員全者の代表者印を押印した『入札グループ参加表明書』を提出するとともに、あらかじめ代表者を選定し、代表者名で入札に参加するものとする。

III. 資格の確認・申請・交付手続等

1 入札参加資格の確認

本件への参加を希望する者は入札参加資格確認申請書及び必要な添付書類（以下「入札参加資格確認申請書等」という。）を提出し、入札参加資格の確認を受けなければならない。確認の結果、入札参加資格に適合するとされた者に限り参加の対象とする。

(1) 交付場所

〒193-0998 東京都八王子市館町 1163 番地東京医科大学八王子医療センター総務課
電話 042-665-5611 (内線) 8829
E-mail : suzuya@tokyo-med.ac.jp

(2) 交付期間

2026年1月28日（水）から 2026年2月9日（月）まで

(3) 入手方法

上記III1(1)に記載のメールアドレスに「入札参加資格確認申請書」様式の送付を希望する旨を連絡し、上記IIに記載の参加資格を証明する書類を添付し、提出すること。入札参加資格に適合するとされた者に限り、2月10日（火）までにEメールにて仕様書を送付する。※入札参加心得と公示内容が異なる場合には、公示内容を優先する。

2 質疑の提出及び回答

(1) 提出先

2026年2月13日（金）17時までに上記III1(1)にEメールにて提出すること。

(2) 回答方法

2026年2月20日（金）17時までにEメールにて回答する。

(3) 様式

質疑書の書式は別途定める。

(4) その他

尚、質疑の有無にかかわらず、質疑書を提出する。

3 入札の日時及び場所

(1) 日時

2026年2月27日（金）14時30分

(2) 場所

〒160-0023 東京都新宿区西新宿六丁目 6-2 新宿国際ビルディング
東京医科大学 大会議室

4 開札の日時及び場所

上記III3 の入札終了後即時実施

5 第一交渉権者の決定方法

(1) 学校法人東京医科大学調達規程第 19 条の規程に基づいて作成された予定価格の範囲内で最低金額を提示した入札者を第一交渉権者として選定する。ただし交渉権取得後であっても、契約期間における総額の考慮及び内訳書の精査等に基づく第一交渉権者との交渉が成立しなかった場合は、交渉順位に従い、他の交渉権者と交渉を行う。

(2) 予定価格の範囲内における最低かつ同一価格が 2 人以上あるときは、くじにより第一交渉権者とする。

6 その他

(1) 契約手続において使用する言語及び通貨 日本語及び日本国通貨

(2) 入札者に求められる義務

入札参加資格に適合するとされた者は、封印をした入札書及び内訳書を提出期限までに提出しなければならない。入札者は、契約を担当する職員から入札参加資格確認申請書等について説明を求められた場合は、これに応じなければならない。

(3) 競争入札の無効

本公告に示した入札参加資格のない者による参加、入札参加条件を満たさないものによる参加、入札者に求められる義務を履行しなかった者による参加は、無効とする。

(4) 契約書作成の要否 要

(5) 手続における交渉の有無 有